

Originale



# COMUNE DI CASTIGLIONE TINELLA

*Provincia di Cuneo*

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 25 del 08/10/2020**

**Oggetto:**

**ELEZIONE COMPONENTI DI NOMINA CONSILIARE NELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE.**

L'anno **duemilaventi** addì **otto** del mese di **ottobre** alle ore **ventuno** e minuti **zero** nella sala delle adunanze consiliari, previa osservanza delle formalità prescritte dalla vigente legge, vengono oggi convocati i componenti di questo **Consiglio Comunale**, in seduta **pubblica straordinaria di prima convocazione**.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Presente
1. PENNA BRUNO	SINDACO	Sì
2. ARIONE BRUNO	CONSIGLIERE	Sì
3. CONTINO EMANUELE	CONSIGLIERE	Sì
4. FILIPPA LUCA	CONSIGLIERE	Sì
5. FOGLIATI SIMONA	CONSIGLIERE	Sì
6. CERRUTI SIMONE	CONSIGLIERE	Sì
7. MO IVANO	CONSIGLIERE	Sì
8. SARACCO FABIO	CONSIGLIERE	Sì
9. MANZO MARCELLO	CONSIGLIERE	Sì
10. VACCANEO ELISA	CONSIGLIERE	Sì
11. PRATO GRAZIA	CONSIGLIERE	Sì
	Totale Presenti:	11
	Totale Assenti:	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **Dott.ssa Paola FRACCHIA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il signor **Bruno PENNA** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art.45.3 del Regolamento edilizio comunale, approvato con deliberazione consiliare n.34 del 30.11.2018 in conformità al Regolamento edilizio tipo della Regione Piemonte, disciplina la formazione della Commissione edilizia, organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico edilizio;

RILEVATO che:

1. la Commissione edilizia è composta dal presidente, dai membri di diritto e dai componenti eletti dal Consiglio comunale;
2. i membri elettivi sono scelti fra i cittadini di maggiore età, ammessi all'esercizio dei diritti politici, che abbiano competenza, provata dal possesso di adeguato titolo di studio, e dimostrabile esperienza nelle materie attinenti all'architettura, all'urbanistica, all'attività edilizia, all'ambiente, allo studio ed alla gestione dei suoli; un congruo numero di membri elettivi dovrà essere in possesso di diploma di laurea;
3. non possono far parte della Commissione contemporaneamente i fratelli, gli ascendenti, i discendenti, gli affini di primo grado, l'adottante e l'adottato; parimenti non possono far parte della Commissione i soggetti che per legge, in rappresentanza di altre Amministrazioni, Organi o Istituti, devono esprimere pareri obbligatori sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione;
4. la Commissione resta in carica fino al rinnovo del competente organo comunale che l'ha nominata: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo organo comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere eventualmente ricostituita;
5. i componenti della Commissione possono rassegnare le proprie dimissioni in qualsiasi momento, dandone comunicazione scritta al Presidente: in tal caso, restano in carica fino a che il Consiglio comunale non li abbia sostituiti;
6. i componenti elettivi della Commissione decadono per incompatibilità, ove siano accertate situazioni contemplate al precedente comma 4 e per assenza ingiustificata a tre sedute consecutive.
7. la decadenza è dichiarata con deliberazione dell'organo competente, i componenti della commissione decaduti o dimissionari devono essere sostituiti entro quarantacinque giorni dalla data di esecutività della deliberazione che dichiara la decadenza o da quella del ricevimento della lettera di dimissioni.

RICHIAMATA la legge 13 maggio 1961, n.469, art.12, secondo la quale i comandi provinciali del Corpo nazionale dei Vigili del fuoco fanno parte, come membri di diritto, delle Commissioni edilizie comunali;

RICHIAMATA la legge regionale 25 novembre 2008 n.32 e, in particolare, l'articolo 4 "Commissione locale per il paesaggio";

RICORDATO che la Giunta regionale del Piemonte, con deliberazione 1° dicembre 2008 n.34-10229, modificata dalla successiva deliberazione 16 dicembre 2008 n. 58-10313, ha approvato i criteri per la costituzione della suddetta Commissione, precisando che i componenti della stessa non potranno essere contestualmente membri della Commissione Edilizia;

CONSIDERATO che la Commissione locale per il paesaggio è stata istituita mediante convenzione tra alcuni Comuni ed opera presso il Comune di Mango, Capo convenzione;

EVIDENZIATO che, in applicazione di quanto previsto dalla citata Legge regionale n.32/2008, la nomina di un membro ai sensi della Legge regionale n.20/1989, art. 14, primo comma, per garantire una specifica competenza in materia di valori ambientali è da ritenersi a tutti gli effetti superata e non più necessaria, visto che tale competenza e le relative funzioni sono state attribuite alla Commissione locale per il paesaggio;

ATTESO che:

- nei giorni 20/21 settembre 2020 si è svolta la consultazione elettorale per l'elezione diretta del Sindaco e del Consiglio comunale di Castiglione Tinella;

- con precedente atto deliberativo n.16 approvato nella presente seduta consiliare è stata disposta la convalida del Sindaco e dei Consiglieri comunali proclamati eletti;
- è intendimento di questo Consiglio comunale ricostituire la Commissione edilizia;

FATTO presente che questo Consiglio comunale è privo di minoranza consiliare avendo partecipato alla competizione elettorale un'unica lista e, pertanto, i componenti elettivi della Commissione edilizia saranno tutti espressione dell'unica lista presentata, ammessa e votata;

UDITO l'intervento del Sindaco che propone un numero di componenti elettivi in seno alla Commissione edilizia pari a tre, ritenendolo sufficiente per il suo regolare ed efficiente funzionamento poiché consente un congruo apporto di competenze ed esperienza e nel contempo evita l'aggravamento dello svolgimento delle sedute della Commissione nel quale si incorrerebbe nel caso di una composizione numericamente elevata;

CONSIDERATO che il Regolamento edilizio comunale non specifica chi possa ricoprire la funzione di Presidente della Commissione edilizia e ritenuto opportuno, in difetto, di stabilire che la Commissione edilizia elegga il Presidente scegliendolo tra i propri membri e che, in caso di sua assenza, la presidenza venga assunta dal componente più anziano;

RICHIAMATO il D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art.49, comma 1, e dell'art. 147-bis, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

procede preliminarmente a deliberare in ordine al numero di componenti elettivi da eleggere in seno alla Commissione di cui trattasi; addivenuti a votazione e conseguito il seguente risultato:

Presenti .....	11 (undici)
Votanti .....	11 (undici)
Astenuti .....	zero
Voti favorevoli .....	11 (undici)
Voti contrari .....	zero

## DELIBERA

DI STABILIRE e determinare, ai sensi dell'art.45.3, del vigente Regolamento edilizio comunale, un numero di componenti elettivi in seno alla Commissione Edilizia comunale pari a tre componenti.

Successivamente,

UDITO l'ulteriore intervento del Sindaco che propone quali membri elettivi l'Ing. Cecilia CERUTTI, l'Ing. Giorgio DOMINI e l'ing. Felice ZAPPA, professionisti di fiducia, preparati ed esperti nelle materie di competenza della commissione;

CON VOTAZIONE espressa per schede segrete, essendo scrutatore il consigliere Simona FOGLIATI, si consegue il seguente risultato:

presenti 11 (undici), votanti 11 (undici)

- Ing. Cecilia CERUTTI	11 (undici) voti
- Ing. Giorgio DOMINI	11 (undici) voti
- Ing. Felice ZAPPA	11 (undici) voti
schede bianche	zero
schede nulle	zero

VISTO il risultato delle votazioni che precedono;

RICHIAMATO il D.P.R. n.380/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATO il D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.

### **DELIBERA**

DI NOMINARE componenti elettivi della Commissione Edilizia del Comune di Castiglione Tinella i signori:

- Ing. Cecilia CERUTTI
- Ing. Giorgio DOMINI
- Ing. Felice ZAPPA

DI STABILIRE, in assenza di specifica norma nel Regolamento edilizio comunale, che la Commissione edilizia elegga il Presidente scegliendolo tra i propri membri e che, in caso di sua assenza, la presidenza venga assunta dal componente più anziano.

DI DARE ATTO che, conseguentemente, la Commissione edilizia del Comune di Castiglione Tinella risulta così composta:

- Presidente nominato in seno alla Commissione stessa

Membri di diritto:

- Comandante provinciale del Corpo nazionale dei Vigili del fuoco

Membri elettivi:

- Ing. Cecilia CERUTTI
- Ing. Giorgio DOMINI
- Ing. Felice ZAPPA

DI DARE ATTO per quanto riguarda i membri elettivi che risulta rispettato il disposto del Regolamento edilizio comunale che prevede la presenza tra i membri elettivi di un congruo numero di componenti in possesso del diploma di laurea.

DI DARE ATTO, altresì, che la Commissione edilizia resterà in carica fino al rinnovo del Consiglio comunale che l'ha eletta e le sue attribuzioni sono previste dall'art.45.3 del vigente Regolamento edilizio comunale.



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Bruno PENNA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Paola FRACCHIA

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**  
**(Art.124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n.267)**

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio telematico del Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 23/10/2020.

Castiglione Tinella, \_\_\_\_\_.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Paola FRACCHIA

=====

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
**(Art.134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000, n.267)**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 02/11/2020.

Castiglione Tinella, \_\_\_\_\_.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Paola FRACCHIA

=====